

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

ESTAÇÃO 1

VENDAS

r. carvalho

75 4141 - 4777

VISITE CASA DECORADA

Em conformidade com a Lei 4.591/64 e demais legislações em vigor, as fotos, perspectivas e plantas deste material são meramente ilustrativas. Tratam-se de representações artísticas, podendo sofrer alterações e/ou variações de cor, tonalidade, textura, acabamento e composição. Os materiais do mobiliário (móveis, adornos, equipamentos de áreas comuns etc) que serão utilizados constam no memorial descritivo do empreendimento podendo haver divergências com aqueles exibidos neste material. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho, quantidade, qualidade e porte. As áreas divulgadas em todos os materiais são áreas privativas, o que não se confunde com área útil. O financiamento bancário será durante a fase de construção, pela modalidade "associativa", e somente poderá ser realizado pela Caixa Econômica Federal. Responsável técnico: Matheus Rios CREA: 32.399 / D: Nas principais imobiliárias regularmente inscritas junto ao CRECI.

VIVACE
Papagaio

VOCÊ VAI AMAR VIVER NO VIVACE!

Você merece viver os melhores momentos da sua vida com todo estilo, conforto e segurança que só o Vivace oferece. Bem localizado e perto de tudo o que você precisa, o Vivace é o lugar perfeito pra você que quer tudo o que é importante bem ao seu alcance. Casas de dois quartos em condomínio fechado, com toda estrutura de lazer completa para você viver os melhores dias da sua vida.

**ENTRADA EXCLUSIVA PARA
OS DOIS EMPREENDIMENTOS**



VIVACE
Papagaio

GUARITA 24H

SEJA *feliz*
NO VIVACE!

IMAGEM ILUSTRATIVA

VOCÊ VAI
amar
VIVER AQUI!

CASAS DE 2 QUARTOS

SUBSÍDIO
ATÉ R\$
37.815,44*



FACHADA



**VARANDA, SALA DE ESTAR/JANTAR,
02 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA E
ÁREA DE SERVIÇO (EXTERNA/COBERTA)**

**ÁREA DO TERRENO PADRÃO:
7,30 X 16,50M
ÁREA CONSTRUÍDA: 43,26M²**



PLANTA DA CASA

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES
DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA

**PULE DE CABEÇA
NA REALIZAÇÃO
DESSE** *sonho!*

 **PISCINA**

Viva
**SEUS
MELHORES
MOMENTOS!**

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS



VARANDA GOURMET

**A VIDA
QUE VOCÊ
SEMPRE PEDIU!**

IMAGEM ILUSTRATIVA

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS



QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA

**CELEBRE
A VIDA EM
GRANDE**
estilo!



SALÃO DE FESTAS

IMAGEM ILUSTRATIVA

**PARA
BRINCAR
E SER**
feliz



BRINQUEDOTECA

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS

Diversão E LAZER PARA TODAS AS IDADES!

IMAGEM ILUSTRATIVA

Play
Room



SALÃO DE JOGOS

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA



ACADEMIA

VIVER
BEM E
COM

sau^{de}!

IMAGEM ILUSTRATIVA

**BEM-ESTAR
E SAÚDE EM
CONTATO COM A**
natureza

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS



ACADEMIA AO AR LIVRE

IMAGEM ILUSTRATIVA



PARQUE INFANTIL

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS

VIVER A
infância
COM ALEGRIA
E SEGURANÇA!

IMAGEM ILUSTRATIVA



ESPAÇO PET

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS

Seu pet
**TAMBÉM
VAI AMAR
VIVER AQUI!**

**PRONTO
PRA FAZER
ESSE** *gol?*

IMAGEM ILUSTRATIVA



MINI CAMPO GRAMADO



TOTAL DE
UNIDADES: 325
ÁREA TOTAL DO
TERRENO: 62.634,14 M²

- 1** GUARITA
- 2** SALÃO DE FESTAS
- 3** ACADEMIA
- 4** SALÃO DE JOGOS
- 5** BRINQUEDOTECA
- 6** VARANDA GOURMET
- 7** PISCINAS
- 8** QUIOSQUE COM
CHURRASQUEIRA
- 9** PARQUE INFANTIL
- 10** MINI CAMPO
- 11** ACADEMIA AO AR LIVRE
- 12** ESPAÇO PET

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
DECORADAS E EQUIPADAS





**MORE
PERTO
DE** *tudo* **QUE
VOCÊ
PRECISA!**