

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

**ESTAÇÃO 1**

VENDAS

**r. carvalho**

**75 4141 - 4777**

Em conformidade com a Lei 4.591/64 e demais legislações em vigor, as fotos, perspectivas e plantas deste material são meramente ilustrativas. Tratam-se de representações artísticas, podendo sofrer alterações e/ou variações de cor, tonalidade, textura, acabamento e composição. Os materiais do mobiliário (móveis, adornos, equipamentos de áreas comuns etc) que serão utilizados constam no memorial descritivo do empreendimento podendo haver divergências com aqueles exibidos neste material. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho, quantidade, qualidade e porte. As áreas divulgadas em todos os materiais são áreas privativas, o que não se confunde com área útil. O -financiamento bancário será durante a fase de construção, pela modalidade "associativa", e somente poderá ser realizado pela Caixa Econômica Federal. Responsável técnico: Matheus Rios CREA: 32.399 / D: Nas principais imobiliárias regularmente inscritas junto ao CRECI.



**PARADISO**  
papagaio

TUDO O QUE  
VOCÊ SEMPRE

# SONHOU

VAI SE REALIZAR NO

# PARADISO!

Sim, agora você pode transformar o sonho da casa própria em realidade! O Paradiso é perfeito pra você que quer dar o primeiro grande passo, cabe no seu orçamento e tem tudo o que você precisa pra conquistar sua independência.

Casas de 2 quartos em condomínio fechado, com estrutura de lazer para viver os melhores dias da sua vida.



IMAGEM ILUSTRATIVA

O NOVO CAPÍTULO  
DA SUA VIDA  
COMEÇA AQUI!



SINTA-SE  
EM CASA.  
É SUA!

Casas de 2 quartos



SUBSÍDIO ATÉ

R\$ **37.815**,44\*

FACHADA



HALL, SALA DE ESTAR/JANTAR, 02 QUARTOS, SANITÁRIO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO (EXTERNA/COBERTA)

ÁREA DO TERRENO PADRÃO: 6,50 X 16,50M  
ÁREA CONSTRUÍDA: 40,08M<sup>2</sup>



PARADISO  
papagaio

DIVIRTA-SE  
À VONTADE

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA

O AMIGO  
QUE TEM  
CASA COM  
PISCINA  
AGORA  
É VOCÊ!



PISCINA ADULTO E INFANTIL

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA



DIAS  
DE PISCINA  
PEDEM UM BOM  
**CHURRASCO!**



**QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA**

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA

CONVIDE  
OS  
AMIGOS

PARA  
CELEBRAR  
OS MELHORES  
MOMENTOS  
DA VIDA!

 SALÃO DE FESTAS

TODO DIA  
É DIA DE  
BRINCAR E  
VIVER UMA  
**INFÂNCIA  
FELIZ NO  
PARADISO!**

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA



 **PARQUE INFANTIL**

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA

SAÚDE,  
BEM-ESTAR  
E QUALIDADE  
DE VIDA



ACADEMIA AO AR LIVRE



 **MINI CAMPO GRAMADO**

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

IMAGEM ILUSTRATIVA

NÃO VAI  
FALTAR  
**LAZER E  
DIVERSÃO**

PRO SEU  
AMICÃO  
OU AMICAT!

 **ESPAÇO PET**



CONTEMPLA A  
REALIZAÇÃO  
DO SEU

**SONHO**



IMAGEM ILUSTRATIVA

ÁREAS COMUNS ENTREGUES  
EQUIPADAS E DECORADAS

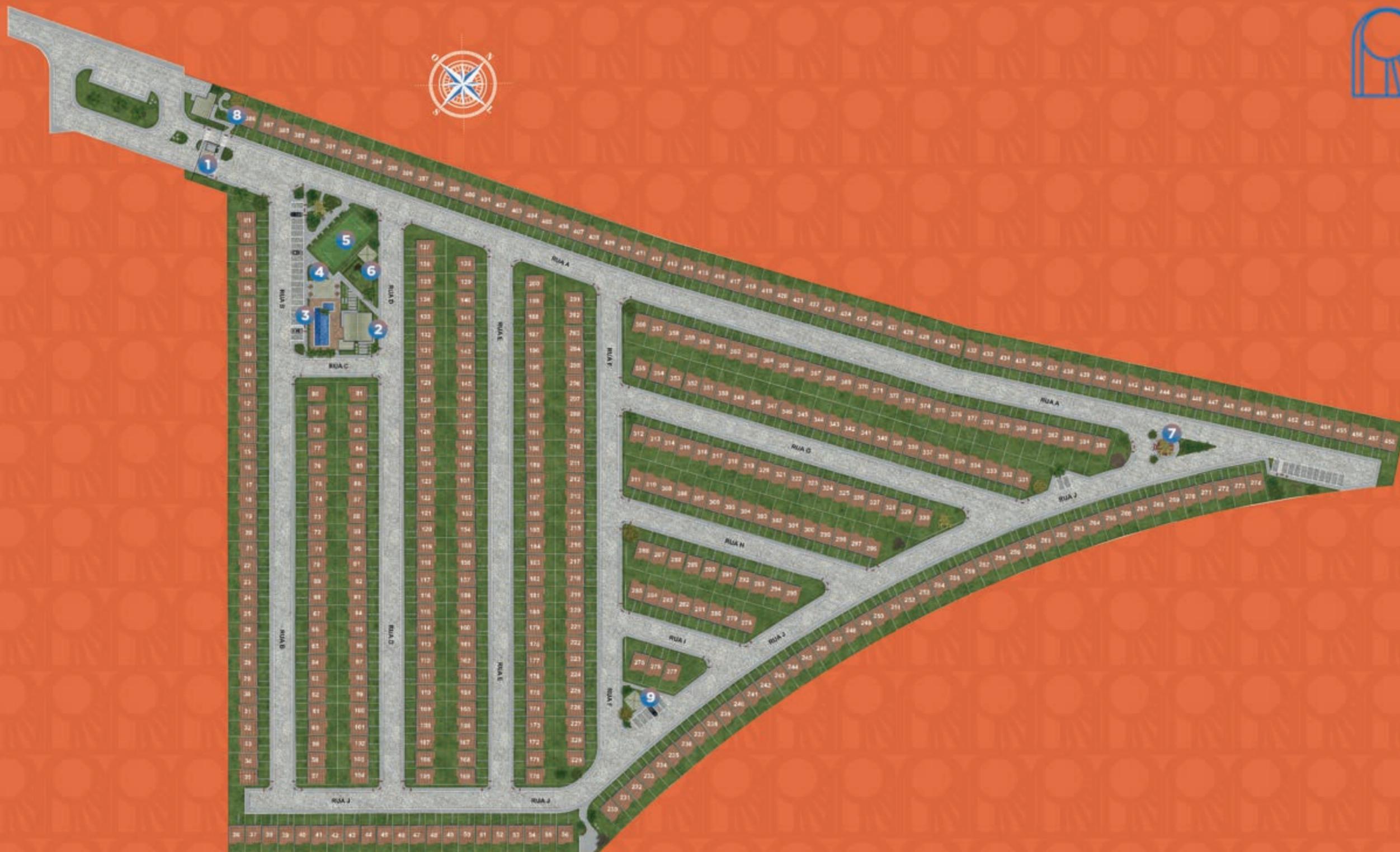
 **QUIOSQUE**



**TOTAL DE UNIDADES:  
458 UNIDADES**  
**ÁREA TOTAL DO TERRENO:  
76.942,95 M<sup>2</sup>**

- 1** GUARITA
- 2** SALÃO DE FESTAS
- 3** PISCINA
- 4** QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA
- 5** MINI CAMPO
- 6** PARQUE INFANTIL
- 7** ACADEMIA AO AR LIVRE
- 8** ESPAÇO PET
- 9** QUIOSQUE

**ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES EQUIPADAS  
E DECORADAS**



# MORE PERTO

DE TUDO O  
QUE VOCÊ  
PRECISA!

