LANTAI

sensorial living

EXPERIMENTE VIVENCIAR.

VIVENCIAR É VIVER COM SENTIR. É TER A PERCEPÇÃO AFLORADA, DEIXANDO-SE TOMAR PROFUNDAMENTE PELA SITUAÇÃO VIVIDA. É PERCEBER O ESPAÇO E O PRÓPRIO CORPO COM UM OLHAR DIFERENCIADO. É UM MERGULHO NAS SENSAÇÕES DO MOMENTO, NO EXATO SENTIMENTO DO QUE SE VIVE. É ASSIM QUE VOCÊ E SUA FAMÍLIA VÃO SE SENTIR NO LANTAI SENSORIAL LIVING: NUM UNIVERSO PRÓPRIO QUE REVELA COM SENSIBILIDADE A GRANDEZA DA VIDA NOS PEQUENOS DETALHES. QUEM VIVE NO LANTAI, VIVENCIA.

PERSPECTIVA ILUSTRADA
DA FACHADA DA CASA COM KIT DE GARAGEM

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA DA CASA PADRÃO

SINTA-SE EM CASA.
OU MELHOR, SINTA-SE.

CASAS DE 3 SUÍTES COM LAVABO.

A arquitetura moderna e sofisticada do LANTAI convida a novas experiências em cada detalhe. As casas são soltas umas das outras, aumentando a sensação de privacidade e liberdade. Os terrenos amplos permitem caprichar na ampliação, deixando seu projeto a seu gosto, proporcionando uma vivência diferenciada e autêntica para cada morador.

- 3 suítes
- Lavabo
- Salas de estar e jantar com pé-direito elevado
- Casas térreas soltas dos dois lados
- Terrenos a partir de 220,17m², sendo a maioria das unidades com tamanho excedente
- Possibilidade de ampliação
- 3 vagas de garagem
- Central de gás

EXPERIMENTE VIVER CERCADO DE FACILIDADES.

O LANTAI tem acesso exclusivo através do Boulevard La Fontaine e está localizado na Av. Jorge Leal, no SIM, uma região cada vez mais valorizada e cuja infraestrutura de serviços está melhorando a cada dia com lojas, farmácias, padarias e muito mais. O acesso fácil é outro diferencial do bairro, que está próximo a grandes avenidas da cidade, como a moderna Nóide Cerqueira e a Artêmia Pires.

Mapa meramente ilustrativo, fora de escala.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BOULEVARD LA FONTAINE

- Acesso exclusivo pelo Boulevard La Fontaine
- Ruas principais com paisagismo exuberante no canteiro central
- Pavimentação com piso intertravado
- Implantação dos equipamentos de lazer planejada para um uso confortável e inteligente

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA DE ACESSO

A BELEZA DO LANTAI É PINTURA PARA OS OLHOS.

O projeto é fruto da mente brilhante de Sidney Quintela, que com seu talento ímpar e traço moderno combinou cada espaço do LANTAI em um todo harmônico e cheio de sofisticação. Você vai sentir a diferença desde a entrada, e em cada detalhe dos ambientes requintados que carregam a notável assinatura desse gênio da arquitetura.

EMPREENDIMENTO COM FORMATO ORGÂNICO

160 unidades
Área total do empreendimento: 66.914,24 m²

01 ACESSO GERAL – PORTARIA COM DROP OFF
02 CENTRAL DE GÁS
03 CAMPO DE GRAMA SINTÉTICA
04 SALÃO DE FESTAS
05 ESPAÇO GOURMET QUADRAS
06 QUADRA DE TÊNIS
07 SPORT BAR
08 BRINQUEDOTECA COM PARQUE INFANTIL
09 PISCINAS ADULTO E INFANTIL
10 ESPAÇO GOURMET PISCINAS
11 ESPAÇOS PET (PET CARE E PET GARDEN)
12 ACADEMIA
13 SALA MULTIUSO
14 SPA

ÁREAS COMUNS, NÃO.
EXPERIÊNCIAS EXTRAORDINÁRIAS.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES DECORADAS
E EQUIPADAS.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO INTERNO DO SALÃO DE FESTAS

VIVA A PULSAÇÃO VIBRANTE DA ALEGRIA.

Salão de festas com entrada independente, separada dos demais equipamentos de área comum, o que garante comodidade e conforto aos condôminos.

Nada melhor do que estar bem,
de corpo e alma, com quem você é.
Esta é uma das grandes vocações
do LANTAI, que traz para você e sua
família equipamentos exclusivos
que vão inspirar hábitos saudáveis
através da prática de esportes.

SENTIR-SE BEM
É UMA PRÁTICA DIÁRIA.

TRANSBORDE A ALMA DE AZUL.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA

ENDORFINA E OXITOCINA EM SÉRIES ALTERNADAS.

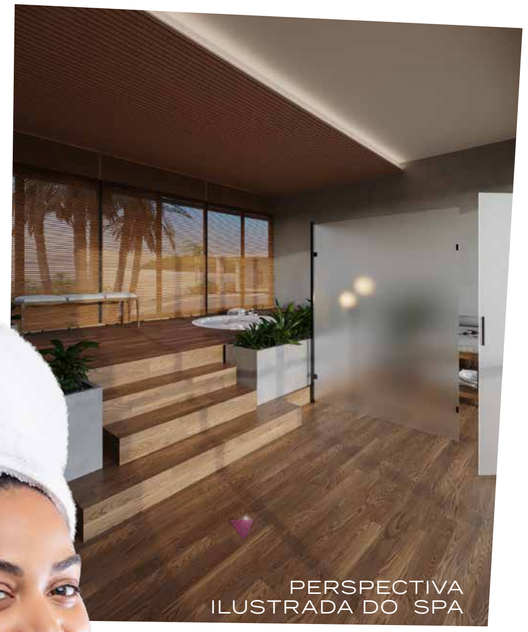
A academia do LANTAI, além de amplamente equipada, possui ambientação moderna, tornando o espaço agradável para você se sentir mais motivado na hora do treino.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA MULTIÚSO

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ACADEMIA

PERSPECTIVA ILUSTRADA INTERNA DA ACADEMIA

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE MASSAGEM



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SPA

EXPERIMENTE RELAXAR.

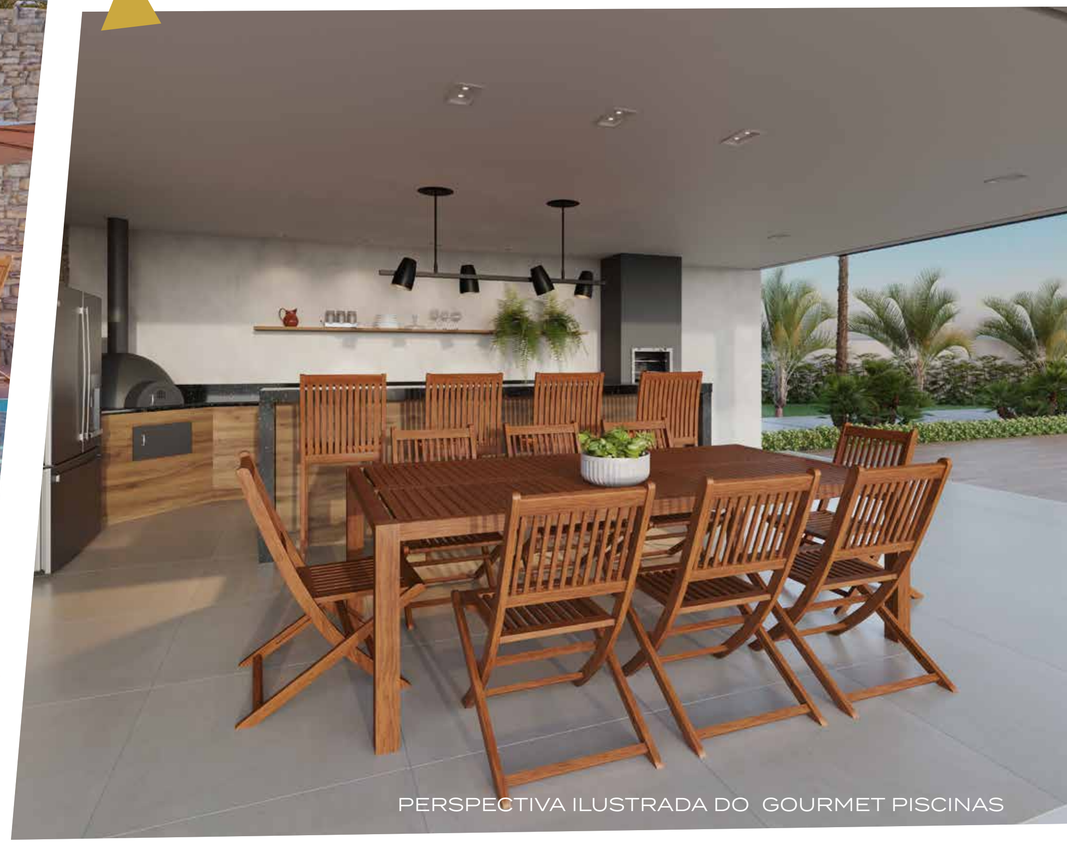
Depois do treino, é só esticar para o spa e fazer uma hidro, uma massagem e uma sauna para sair completamente renovado.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BLOCO SPA

PERCEBA O SEU CORPO EM MOVIMENTO.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO GOURMET QUADRAS

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO GOURMET PISCINAS

A COR DOS SABORES,
O SABOR DAS CORES.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PARQUE INFANTIL

PEQUENAS GRANDES COLORIDAS SENSAÇÕES.

Os espaços infantis do LANTAI também foram pensados para despertar sensações. No parque infantil, seus filhos brincam enquanto desenvolvem a psicomotricidade. E na brinquedoteca, as crianças se divertem com brinquedos multissensoriais.

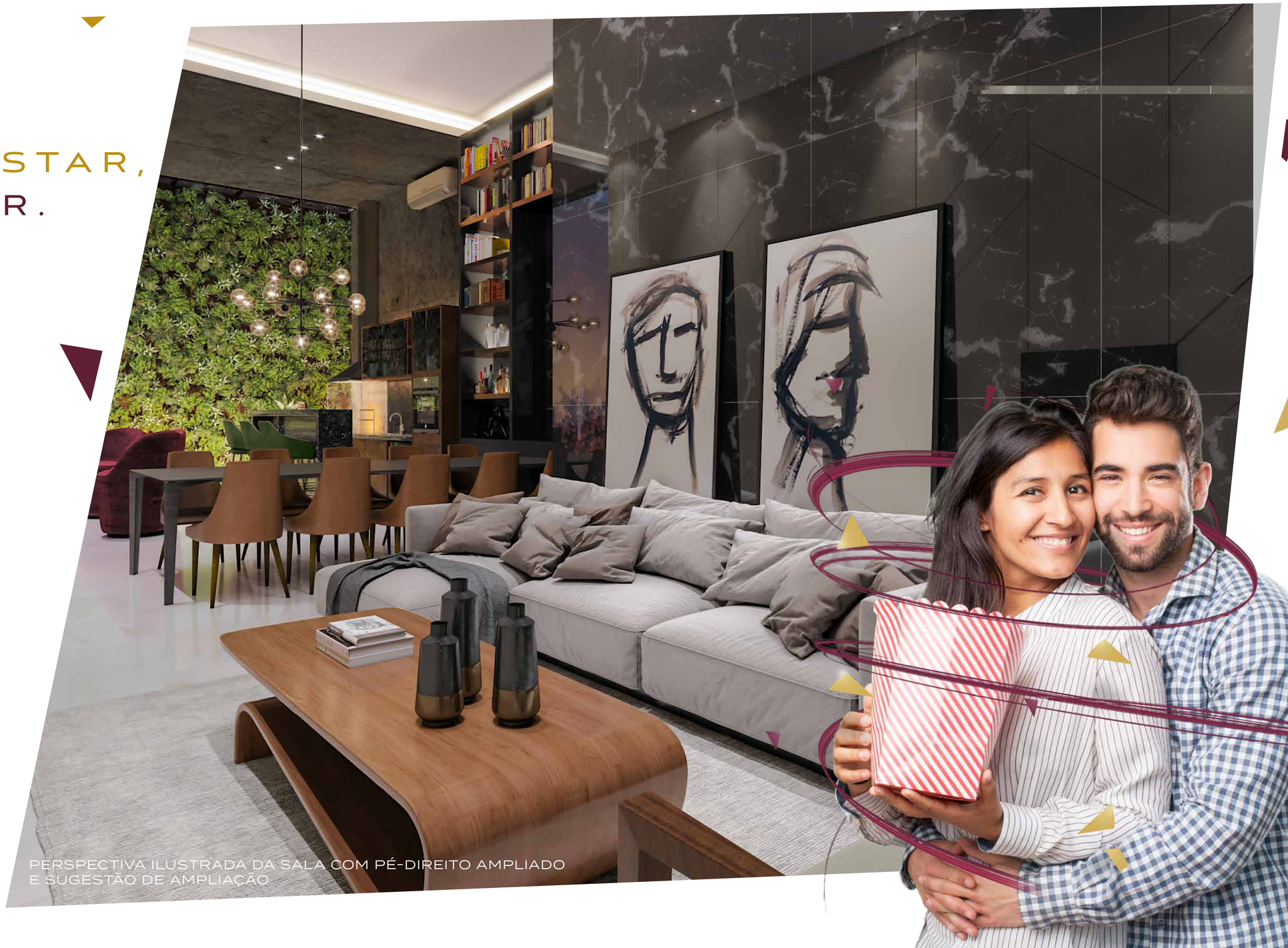
FARO PARA A DIVERSÃO.

Espaço exclusivo com atividades para divertir e desenvolver a coordenação motora do seu pet.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PET CARE

UM LUGAR PARA ESTAR, BEM-ESTAR.

A ambientação da renomada arquiteta **Luciana Paraíso** mostra toda a elegância e exclusividade que ela consegue imprimir em cada espaço, com seu talento especial para dar um toque sofisticado e personalizado a todo o projeto. A visita à casa decorada é uma experiência surpreendente, que vai te transportar para o seu futuro em uma casa LANTAI.



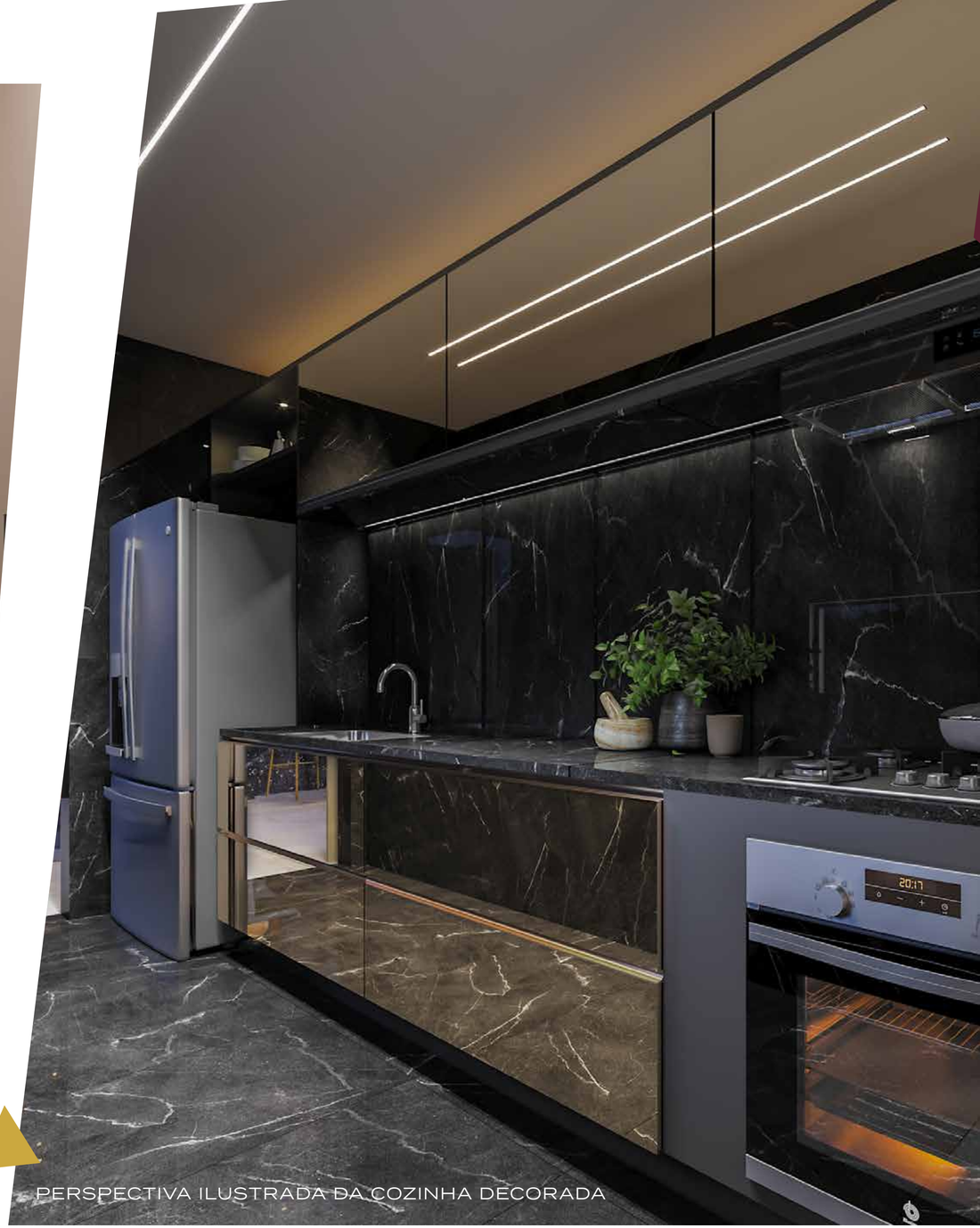
PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA COM PÉ-DIREITO AMPLIADO
E SUGESTÃO DE AMPLIAÇÃO

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE 02

ENCANTE-SE
À PRIMEIRA VISTA,
AO PRIMEIRO TOQUE,
AO PRIMEIRO CHEIRO
DE CASA NOVA.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE CASAL

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE 01



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA COZINHA DECORADA

92,32M² PARA VIVENCIAR
CADA DETALHE.

PLANTAS

PLANTA TIPO

PLANTA PADRÃO
3 SUÍTES COM LAVABO - 92,32M² DE ÁREA PRIVATIVA.

SUGESTÃO DE AMPLIAÇÃO

PLANTA AMPLIADA
3 SUÍTES COM LAVABO E SUGESTÃO DE AMPLIAÇÃO COM ESPAÇO GOURMET.

TUDO QUE A ESTAÇÃO 1 FAZ É PARA OFERECER UMA EXPERIÊNCIA DE USO ÚNICA E DIFERENCIADA PARA AS PESSOAS. CADA DETALHE, CADA ENTREGA, CADA MOMENTO VIVIDO DENTRO DE UM IMÓVEL ESTAÇÃO 1 REFLETE ESSE COMPROMISSO. AO MESMO TEMPO EM QUE CADA MORADOR É FRUTO DA EXPERIÊNCIA PROPORCIONADA PELOS NOSSOS IMÓVEIS, NÓS SOMOS FRUTOS DESSA EXPERIÊNCIA QUE PROPORCIONAMOS. UMA RELAÇÃO DE MÃO DUPLA, EM QUE AMBOS OS LADOS GANHAM E SE TRANSFORMAM. INVESTINDO EM QUALIDADE, CONFIANÇA, SEGURANÇA E PONTUALIDADE PARA NOSSO PÚBLICO, A GENTE AUTOMATICAMENTE CRESCE, FICA MELHOR, SE APERFEIÇOA PARA NOSSAS PRÓXIMAS ENTREGAS. TUDO QUE NOSSO CLIENTE VIVE É TAMBÉM VIVÊNCIA PARA A NOSSA MARCA, QUE CONSTRÓI E É TAMBÉM CONSTRUÍDA PELAS HISTÓRIAS REAIS DAS PESSOAS.

BOSQUE TERRAZZUL

CONDOMÍNIO DE LOTES NO SIM

AMÉRICA HOUSES

2 SUÍTES COM LAVABO NO SIM

CASAS DE MILÃO

3/4 (SUÍTE) NO SIM

CANADÁ

2 SUÍTES NO PAPAGAIO

ESTAÇÃO 1

Em conformidade com a Lei 4.591/64 e demais legislações em vigor, as fotos, perspectivas e plantas deste material são meramente ilustrativas. Tratam-se de representações artísticas, podendo sofrer alterações e/ou variações de cor, tonalidade, textura, acabamento e composição. Os materiais do mobiliário (móveis, adornos, equipamentos de áreas comuns etc.) que serão utilizados constam no memorial descritivo do empreendimento podendo haver divergências com aqueles exibidos neste material. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho, quantidade, qualidade e porte. Responsável técnico: Matheus Rios. CREA: 32.399/D. À venda nas principais imobiliárias regularmente inscritas junto ao CRECI.

VISITE
DECORADO NA
AVENIDA NÓIDE
CERQUEIRA.

Incorporação e Construção:

ESTAÇÃO 1

(75) 3512-0750